



## EDMOND DE ROTHSCHILD REAL ESTATE SICAV (« ERRES ») SUCCÈS DE L'AUGMENTATION DE CAPITAL

Entre le 29 août et le 9 septembre 2022, l'augmentation de capital proposée aux investisseurs d'Edmond de Rothschild Real Estate SICAV - Swiss (ERRES) a été intégralement souscrite. Les investisseurs ont ainsi approuvé la stratégie mise en place et validé les perspectives offertes par le fonds.

L'émission des 2'291'149 nouvelles actions a permis de lever CHF 289.9 millions. Le nombre de nouvelles actions en circulation s'élève désormais à 16'038'043. La libération et la cotation des nouvelles actions auront lieu le 22 septembre 2022.

Pour rappel, l'objectif de cette augmentation de capital est de financer :

- la construction de cinq projets neufs à Thônex, Genève, Bülach, Nyon et Lausanne pour un montant de MCHF 130.6,
- le paiement du solde de l'acquisition d'une société immobilière de 13 immeubles résidentiels sis à Genève, Nyon et Rolle pour un montant de MCHF 44.8,
- l'acquisition sécurisée de trois immeubles résidentiels à Genève pour un montant de MCHF 80.3,
- et la réduction du niveau d'endettement.

Le gestionnaire Edmond de Rothschild REIM (Suisse) SA entend poursuivre le développement du portefeuille ERRES de manière durable et garantir une politique de dividende attractive et pérenne pour ses investisseurs. Le Conseil d'Administration et le Gestionnaire vous remercient encore pour votre confiance.

Pour toute question, merci de vous adresser à :

Edmond de Rothschild REIM (Suisse) SA

Arnaud Andrieu

[a.andrieu@reim-edr.ch](mailto:a.andrieu@reim-edr.ch)

Jonathan Martin

[j.martin@reim-edr.ch](mailto:j.martin@reim-edr.ch)

[www.edr-realestatesicav.ch](http://www.edr-realestatesicav.ch)